

合同编号：

工程施工承包合同

发包方盖章（以下简称甲方）：湖南飞英达智能科技有限公司

承包方盖章（以下简称乙方）：西安兰卡智能科技有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《建筑安装工程承包合同条例》以及其他有关法律法规规定的原则，为保护双方的合法权益，本着互相协作及分工负责等原则，结合本工程的具体情况，甲、乙双方在平等、友好、自愿、协商一致的基础上达成如下协议，共同遵守。

第一条 工程概况

- 1.1 工程项目：西安比亚迪二三期数据中心机房改造建设工程
- 1.2 工程地点：西安市鄠邑区庞光街道南正村比亚迪电池厂
- 1.3 工程内容：详见附件：工程清单

第二条 合同期限

工期：自合同签订之日起为期 20 天

第三条 工程质量标准

乙方要严格按照国家颁发的施工验收规范及本工程设计图纸要求进行施工，工程质量应达到国家相关专业的质量检验评定标准的合格条件，竣工后质量评定等级应为合格。

第四条 合同价款及支付

4.1 承包价：

合同造价+税金为：人民币（大写）陆万伍仟玖佰贰拾元（¥：65920.00 元）；其中不含税造价为：人民币元 64000（大写）陆万肆仟元；税率为：3%；税额为：人民币（大写）壹仟玖佰贰拾元（¥：1920.00 元）。

详见附件工程内容清单。

本合同盖章即为生效，生效以后各方应全面履行本合同约定的义务，任何一方不履行合同，或不完全履行本合同约定义务的应承担相应的违约责任，并承担守约方为维护自己权益所产生的一切费用。

4.2 造价依据及付款方式：

4.2.1 合同价为固定总价，**一次性包死价**。工程数量见合同工程内容清单所包含内容报价依据且以所供工程量为准。具体见报价清单。（若涉及未报工程量时甲乙双方协商具体价格。）

4.2.2 本工程造价依据施工图纸及甲乙双方协商的工程量范围。（实际工程量超过甲方所提供的单项工程量的 5% 时，经甲方核实后，甲方应按所报单价支付费用，未超过时不予增减）。

4.3 按工程进度计划支付工程，付款方式如下：

第一次付款：双方合同签订三个工作日内支付合同总款额的 30%；

第二次付款：乙方按合同条款约定的开工日期开始施工，主要工程装饰材料主材进场支付合同款总额的 40%；

第三次付款：装修完成，设备进场安装开始支付合同总金额 20%；

第四次付款：工程施工完毕，经甲方验收通过后支付合同金额的 10%。（不包含合同清单外任何工程量。）工程竣工验收后，保修期一年。

4.4 发票开具：

乙方开具税率为 3%的工程全款增值税专用发票，税点由甲方承担。

第五条 组成合同的文件

组成本合同的文件包括：

- 1、本合同协议书
- 2、工程量清单

第六条 甲、乙双方的责任

6.1 甲方责任

6.1.1 单位工程开工前，甲方项目经理部的技术负责人必须将工程概况，施工方法，施工工艺，施工程序，安全技术措施，向承担施工的作业队负责人，工长，班组长的相关人员进行交底；结构复杂的分部分项工程施工前，项目经理部的技术负责人应有针对性进行全面，详细的安全技术交底；

6.1.2 负责工地现场的工程质量、安全生产、工程进度、配料用料及各项规章制度的指挥、监督与管理。

6.1.3 按合同约定时间向乙方支付工程款项。

6.1.4 协调与有关单位的关系及施工作业顺序，保证乙方正常施工。

6.2 乙方责任

6.2.1 坚持质量第一，遵守国家有关施工规程及验收规范。

6.2.2 接受甲方的现场管理和质量监督，与甲方共同协商施工工艺及施工方案，避免返工事件。

6.2.3 本工程质量不符合有关规范时，必须无条件返工和整改并承担相应的工料费用。

6.2.4 保证文明施工，杜绝在施工现场与其他单位发生打架、斗殴、偷窃等现象，由此造成的一切损失由乙方承担。

6.2.5 保证本系统工程施工现场清洁符合有关规定，交工前清理现场达到建筑物无污染无建筑垃圾。

6.2.6 严格本班组自身的安全生产教育，提高工人的安全生产意识，统一着装，自配安全防护措施，保证不违反安全操作规程，避免发生安全事故。

第七条 安全防护、文明施工责任

7.1、甲方责任

7.1.1 甲方应遵守安全防护和文明施工的规定，督促乙方落实安全防护、文明施工措施。

7.1.2 甲方应对其在施工场地的工作人员进行安全教育，并对他们的安全负责。甲方不得要求乙方违反安全管理规定进行施工；不得明示或暗示乙方购买、租赁、使用不符合安全施工要求的安全防护用具、机械设备、施工机具及配件、消防设施和器材。

7.2、乙方责任

7.2.1 乙方应遵守安全防护和文明施工的规定，建立健全安全防护和文明施工的制度，对其在施工现场人员进行安全防护、文明施工教育。

7.2.2 完善安全防护和文明施工条件，严格按照安全防护和文明施工的规定组织施工，采取必要的安全防护措施，消除事故隐患，自觉接受和配合依法实施的监督检查。

7.2.3 在合同工程实施、完成及保修期间，乙方应做好施工现场的安全警示标志、道路及场地的硬化与必要的绿化、安全通道的合理布置、材料与设备的存放与保管、消防设施的齐全有效、现场垃圾的存放与清运、施工现场的照明与防护以及政府有关部门关于安全防护、文明施工规定的其它工作等。

7.2.4 应按规定的范围使用安全文明措施费，保证专款专用，不得挪作它用。

7.2.5 乙方应执行国家和政府部门颁布的有关安全生产的法律、法规及各项规定，严格按照安全操作规范组织施工。非因甲方原因造成的安全事故，由乙方负全部责任（包括法律责任、经济责任及连带责任），并做到解决及时，事态得以控制，保障施工生产顺利进行。

7.2.6、合同工程临近动力设备、输电线路、地下管道、密封防震车间、易燃易爆地段、建（构）筑物以及临街交通要道施工时，按有关规定应当采取防护措施的，施工开始前乙方应向工程师提出安全防护措施，经工程师认可后实施。

7.3、事故处理

7.3.1 发生伤亡及其他安全事故，乙方应按有关规定立即上报有关部门并通知甲方。

7.3.2 甲乙双方对事故责任有争议时，应按政府有关部门的认定处理。

第八条 组织领导

8.1 甲、乙双方必须指定专职管理人员，负责安排施工、生产、人员调动、技术安全、工程质量以及生活等工作。

8.2 乙方必须确保进场人员的政治素质及身体、技术素质，严禁使用童工。

8.3 乙方应遵守甲方现场的各项管理制度。

第九条 双方工地负责人

甲方工地负责人： 王武 1879313941

乙方工地负责人： 史选锋

第十条 工程质量及验收标准

工程质量必须达到国家现行施工及验收规范以及建设、监理单位和甲方的要求。

第十一条 工期

根据甲方所安排的月、周施工计划的时间、期限，保证按期或提前完成所有本项目的施工任务。（客观原因造成工程延误，工期相应顺延）

第十二条 工程保修

乙方应对自己施工的工程保修一年，终身维修；且在系统发生故障 24 小时内须赶到现场进行处理。

第十三条 合同争议

双方在执行合同过程中发生争议时，先由双方协商解决，协商解决不成向甲方所在地法院提起诉讼。

第十四条 其他

15.1 本合同未尽事宜，双方协商解决。

15.2 本合同一式 2 份，甲方执 1 份，乙方执 1 份。

15.3 本合同一经双方签字盖章，即刻生效。

发包方（甲方）：

承包方（乙方）：

湖南飞英达智能科技有限公司

西安兰卡智能科技工程有限公司

税号：91430100MA4QFGQ84E

税号：91610136MAB0UEC594719

开户行：长沙银行股份有限公司华凯支行

开户行：陕西秦农农村商业银行柳巷

银行账号：810000118623000001

银行账号：2701041101201000017232

地址电话：湖南省长沙市长沙县榔梨街道 地址及电话：西安市浐灞生态区

东 6 路南段 77 号金科亿达科技城
A21 栋 101 0731-88965601 029-83332718

联行号：313551080280 联行号：314791000735

法定代表人： 法定代表人：

委托代理人： 委托代理人：

史进峰 2022.9.16

日期： 2022 年 9 月 16 日 日期： 2022 年 9 月 16 日

附件：

机房基础装修清单

序号	设备材料名称	规格型号参数	单位	数量	单价	合计	品牌	备注
一. 装饰装修								
一. 墙面工程								
1	墙面腻子	墙面专用腻子找平	m ²	96	22.00	2112.00	立邦	含主材人工
2	墙面乳胶漆	两遍，涂刷均匀，无追点。	m ²	96	18.00	1728.00	立邦	含主材人工
3	空调管道石膏板包柱		项	1	500.00	500.00	泰山	含主材人工
4	辅材及材料二次搬运		项	1	500.00	500.00		
二. 地面工程								
1	无边硫酸钙防静电地板	600*600*35 1.2mm 聚氨酯贴面	m ²	66	365.00	24090.00	科华	含主材人工
2	踏步制作		个	1	500.00	500.00	科华	含主材人工
3	静电地板靠墙面支撑	40*40*5 40*40 角钢焊接，兵做防锈处理	米	48	35.00	1680.00	国产	含主材人工
4	不锈钢饰面踢脚板（含基层）	3000*80*1.2mmSB 木板基层 80mm 高 0.6mm 厚	m	32	85.00	2720.00	国产	含主材人工

5	辅材及材料二次搬运		项	1	800.00	800.00		
三. 防雷接地系统								
1	接地铜排大楼综合接地点	3*600	组	1	142.00	142.00	国产	含主材人工
2	均压环铜排	3*30mm	米	36	142.00	5112.00	应达	含主材人工
3	静电泄漏网	0.3*40mm 铜带 1200*1200 网格	m ²	65	32.00	2080.00	应达	含主材人工
4	设备接地跨接线	ZRBVR6mm ²	米	50	8.90	445.00	众邦	含主材人工
5	接地母线	ZRBVR35mm ²	米	10	22.00	220.00	众邦	含主材人工
6	绝缘柱		个	50	2.00	100.00	国产	含主材人工
7	辅材及材料二次搬运		项	1	600.00	600.00		含主材人工
8	辅材		项	0	700.00	0.00		
四. 机房基础配电								
1	市电配电柜到强电列头柜输入电缆	NH-YJV4*70+1*35	米	50	20.00	1000.00		甲供, 仅人工
2	线管	JDG20	米	100	12.00	1200.00	国产	含主材人工
3	电缆桥架	300*100	米	40	78.00	3120.00	国产	含主材人工
4	电缆桥架	200*100	米	12	58.00	696.00	国产	含主材人工
5	金属软管	DN20	米	30	8.00	240.00	国产	含主材人工
6	设备支架	50 角钢焊制	个	2	450.00	900.00	国产	含主材人工
7	配单辅材及材料二次搬运	/	批	1	1600.00	1600.00	国产	
8	UPS 输入输出电缆	NH-YJV4*95+1*50	米	25	20.00	500.00		甲供, 仅人工
五. 空调系统基础和配电								
1	空调主电缆	ZR-BV3*16mm ² +1*10	m	25	66.00	1650.00	国产	含主材人工
六. 配电室基础和配电								
1	二楼智能市电 NTS 配电柜	600*1000*42U; W600*H2000*D1000mm,	台	1	500.00	500.00		甲供仅接线安装

		前单开网孔门, 后双开网孔门						
七. 冷通道安装基础								
1	工业连接器	32A, 三针	套	22	156	3432.00	麦森特	含主材人工
2	机柜抗震支架	50 国标镀锌角钢焊制	套	11	450	4950.00	国产	含主材人工
3	强电列头柜抗震散力架	52 国标镀锌角钢焊制	套	1	450	450.00	国产	含主材人工
4	三楼市电配电柜搬运安装		台	1	500	500.00		甲供仅接线安装
5	辅材		批	1	400	400.00	国产	
6	总合计					64467.00		